AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	INFORME SEMANAL INTERVENTORIA	VERSIÓN	1	SEG Smart Engineering
		FECHA	20/05/2025	
	CONTRATO No. 24001272 H4 DE 2024 CUYO OBJETO ES: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ DE BARRANQUILLA, ATLÁNTICO (VF)"			

DATOS GENERALES

Semana No.	8	Plazo total (días)	438,00
PERIODO		Tiempo transcurrido desde inicio (días)	55,00
Del	7/07/2025	% de tiempo transcurrido	12,56%
Al	13/07/2025	Supervisor de contrato	MARISOL PUENTES ROMERO

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN SEMANAL

PROGRAMADO		EJECUTADO		BALANCE
Valor programado	$ 109.440.804,78	Valor ejecutado	$ 6.353.262,00	-$ 103.087.542,78
Porcentaje programado	0,32%	Porcentaje ejecutado	0,02%	-0,30%

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN ACUMULADA

PROGRAMADO		EJECUTADO		BALANCE
Valor programado	$ 373.409.589,28	Valor ejecutado	$ 48.044.186,00	-$ 325.365.403,28
Porcentaje programado	1,08%	Porcentaje ejecutado	0,14%	-0,94%

DATOS DEL COTRATO

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista:	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AIEC 2026	Contratista :	SEG GEOTECNIA Y CONTROL DE CALIDAD SAS
Contrato No:	24001272 H4 DE 2024	Contrato No :	24001301 H3 DE 2024
Valor Inicial:	$ 34.691.922.090,00	Valor inicial :	$ 3.135.632.662,00
Valor Actualizado al modificatorio :	N/A	Valor actualizado al modificatorio :	N/A
Valor actualizado 2:	N/A	Valor actualizado 2 :	N/A
Plazo inicial:	Hasta el 31/07/2026	Plazo inicial :	Hasta el 31/07/2026
Plazo actualizado:	N/A	Plazo actualizado :	N/A
Fecha de iniciación:	20/05/2025	Fecha de iniciación :	20/05/2025
Fecha de vencimiento:	31/07/2026	Fecha de vencimiento :	31/07/2026
Modificatorio No. Prórroga No.	N/A	Modificatorio No. Prórroga No. :	N/A
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A	Fecha de Terminación Según Prórroga No. :	N/A
Suspensión No.	N/A	Suspensión No. :	N/A
Periodo de Suspensión No.	N/A	Periodo de Suspensión No. :	N/A
Levantamiento de la suspensión No.	N/A	Levantamiento de la Suspensión No. :	N/A
Nueva fecha de terminación	N/A	Nueva fecha de terminación :	N/A
Valor total actual del contrato	$ 34.691.922.090,00	Valor total actual del contrato :	$ 3.135.632.662,00

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ACTIVIDADES INTERVENTORÍA

INTERVENTORIA

•Charla del profesional sst sobre motivación de seguridad y riesgos en el trabajo.

• Seguimiento técnico del cumplimiento del contrato y de actividades realizadas en la semana pc el contratista garantizando el servicio de confort en el aeropuerto.

• Se realizaron mesas técnicas y comités de seguimientos con los contratistas, supervisión d contrato y jefes de mantenimiento y de seguridad de Aerocivil.

Correspondencia Enviada

- SEG - AERO - 009 - 0725 Ctrsta Solicitud estudio de mercado ruedas puentes
- SEG - AERO - 010 - 0725 Ctrsta Levantamiento arquiestructural
- SEG - AERO - 011 - 0725 Ctrsta RPT - CR - CI - 2025 - 048 - Informe eléctro mecánico
- SEG - AERO - 012 - 0725 Rta Información volante de inicio act-7 de julio 2025
- SEG - AERO - 013 - 0725 Rta Informe mensual 1 de interventoría
- SEG - AERO - 014 - 0725 Socialización de inicio
- SEG - AERO - 015 - 0725 Crsta Oficio CR - CI - 2025 - 043 Plan SG SST
- SEG - AERO - 016 - 0725 Requerimientos de ensayos
- SEG - AERO - 017 - 0725 Ctrsta rpta OFICIO CR - CI - 2025 - 039 - Remisión desembolso del anticipo
- SEG - AERO - 018 - 0725 Ctrsta rpta OFICIO CR - CI - 2025 - 046 - Diagnóstico estructural
- SEG - AERO - 019 - 0725 Ctrsta requisitos SST -
- SEG - AERO - 020 - 0725 Ctrsta - RTA - plan de gestión social versión 2
- SEG - AERO - 021 - 0725 Ctrsta Rta OFICIO CR - CI - 2025 - 038 - Diagnósticos fase I Versión 2
- SEG - AERO - 022 - 0725 Rta infraestructura accesible e incluyente
- SEG - AERO - 023 - 0725 Crsta plan mensual inversión del anticipo ANULADO
- SEG - AERO - 024 - 0725 Ctrsta Recordatorio informe semanal
- SEG - AERO - 025 - 0725 AERO remisión Acta de pago de interventoría

Correspondencia recibida

- CR - CI - 2025 - 054 - Entrega Informe mensual de obra 2
- CR - CI - 2025 - 055 - Entrega informe demolición piso 2 Internacional
- CR - CI - 2025 - 056 - Entrega Documentación
- CR - CI - 2025 - 057 - Entrega Informe semanal No. 7 V1

ACTIVIDADES CONTRATISTA

ALCANCE DE MANTENIMIENTO

El contratista realizó las siguientes actividades:

•Charlas de la profesional sst. (reforzamientos para generar cultura de seguridad en el trabajo)

•Mantenimiento del puente 10.

• Mantenimiento de tablero eléctrico (prueba de descarga-c. e. 020428-010705-), revisión del rack en cct limpieza de filtros de la ups

• Recorridos con personal técnico de la empresa servipáramo para inspección de ducterias para aire acondicionado y espacios a trabajar.

•Mantenimiento de puertas (3) y de salidas internacionales.

•Mantenimiento de luces muelle nacional plataforma

•Demolición de pisos (baldosa de granito).

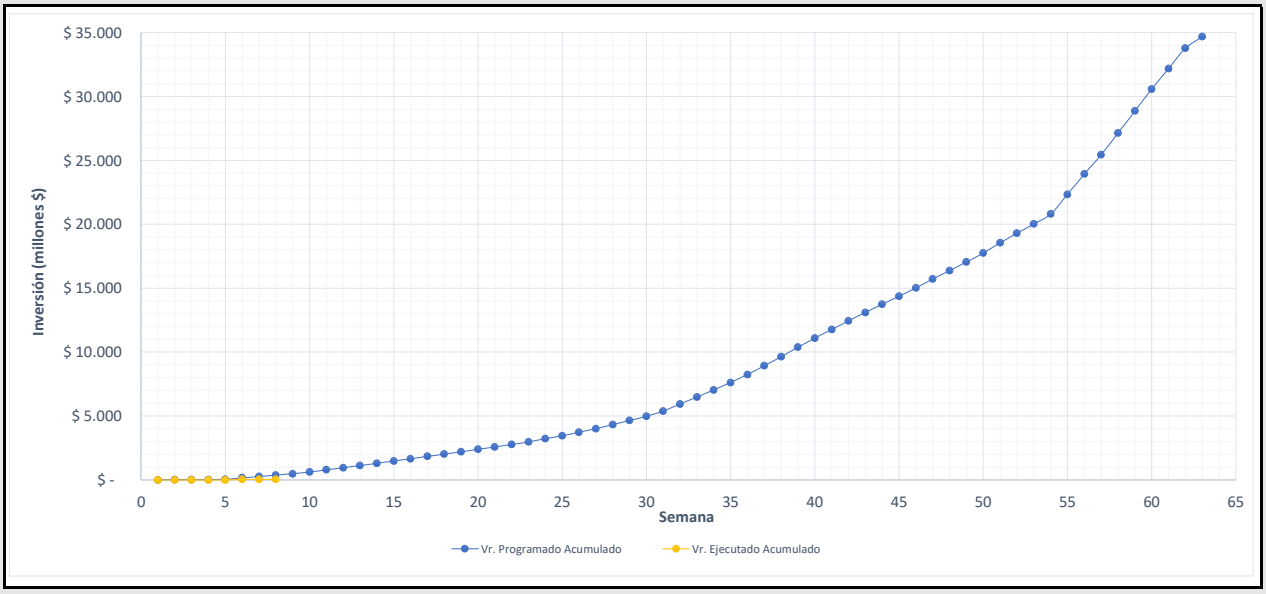
Correspondencia Entregada a la interventoría

- CR - CI - 2025 - 054 - Entrega Informe mensual de obra 2
- CR - CI - 2025 - 055 - Entrega informe demolición piso 2 Internacional
- CR - CI - 2025 - 056 - Entrega Documentación
- CR - CI - 2025 - 057 - Entrega Informe semanal No. 7 V1

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	INFORME SEMANAL INTERVENTORIA	VERSIÓN	1	SEG Smart Engineering
		FECHA	20/05/2025	
	CONTRATO No. 24001272 H4 DE 2024 CUYO OBJETO ES: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ DE BARRANQUILLA, ATLÁNTICO (VF)"			

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS	ACTIVIDADES AMBIENTALES	ACTIVIDADES SISTEMA SST
- SEG - AERO - 009 - 0725 Ctrsta Solicitud estudio de mercado ruedas puentes - SEG - AERO - 010 - 0725 Ctrsta Levantamiento arquiestructural - Por medio del oficio SEG - AERO - 011 - 0725 se da respuesta al informe electro mecánico emitido por el contratista. - Por medio del oficio SEG - AERO - 013 - 0725 se emite el Informe mensual 1 de interventoría - Por medio del oficio SEG - AERO - 014 - 0725 se remite la Socialización de inicio - Revisión del plan SG SST del contratista - Por medio del oficio SEG - AERO - 016 - 0725 se remiten los Requerimientos de ensayos - A través del oficio SEG - AERO - 017 - 0725 se remite la Remisión de desembolso del anticipo - Por medio del oficio SEG - AERO - 018 - 0725 se da respuesta al Diagnóstico estructural emitido por el contratista - Por medio del oficio SEG - AERO - 019 - 0725 se emiten los requisitos SST - - Se realiza la revisión del plan de gestió social versión 2. - Se realiza la revisión de los diagnósticos de fase I; Por medio del oficio SEG - AERO - 021 - se da respuesta a los Diagnósticos de fase I Versión 2, presentados por el contratista. - Se emite el oficio SEG - AERO - 022 - 0725 Rta infraestructura accesible e incluyente - Se emite el oficio SEG - AERO - 023 - 0725 Crsta plan mensual inversión del anticipo ANULADO - Se le recuerda la obligación de entregar informe semanal a contratista emitiendo el oficio SEG - AERO - 024 - 0725 Ctrsta Recordatorio informe semanal - Se remite el acta de pago de interventoría por medio del oficio SEG - AERO - 025 - 0725 AERO remisión Acta de pago de interventoría	MANEJO Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES SOBRANTES DE EXCAVACIÓN Y DEMOLICIÓN. (SEG-AERO-026-0725) - La interventoría ambiental para los residuos de excavación demolición -RCD sugiere y establece dentro del concepto tener en cuenta que la recolección y transporte de los RCD son una actividad primordial, la cual genera afectaciones ambientales debido a la generación de material particulado o perdida de material por el movimiento de los vehículos; se recomienda establecer y dar estricto cumplimiento con las medidas que deben ser aplicadas para todos los transportadores de material y verificadas a cada vehículo que ingrese o salga de la obra, cubriendo el material RCD en las volquetas. - Se solicita con carácter urgente al contratista el listado d conductores y vehículos con sus matrículas para iniciar el proceso de carnetización en las oficinas de la AEROCIVIL, con el fin de referenciar a la empresa aprobada para la recolección, transporte y manejo final de los RCD, se solicita dirigirse al líder de (AVSEC), para que guie al consorcio UNIOBRAS en el procedimiento de vehículos que entran y salen del aeropuerto.	- Informe semanal al grupo sst del aeropuerto - Oficio seg-aero-015-0725 requerimiento envío plan sst v2 ajustado - Charla seguridad al caminar (riesgo de caídas) - Charla uso escaleras portátiles - Charla manejo herramientas manuales - Charla importancia de tener áreas limpias - Correo solicitud a contratista para documentación grupo sst - Charla importancia de mantenimiento preventivo - Inspección epp.

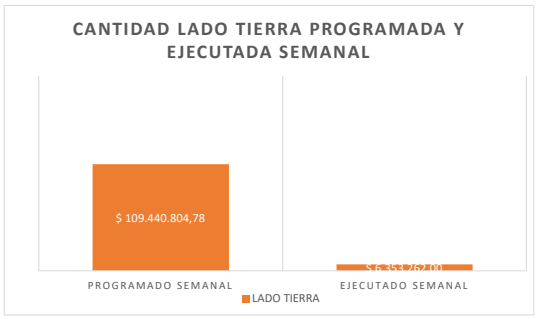
AVANCE FINANCIERO

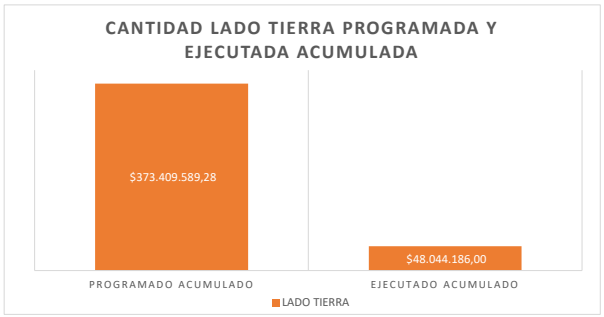


AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	**INFORME SEMANAL INTERVENTORIA**	**VERSIÓN**	1
		FECHA	20/05/2025
	CONTRATO No. 24001272 H4 DE 2024 CUYO OBJETO ES: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ DE BARRANQUILLA, ATLÁNTICO (VF)"		SEG Smart Engineering

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN LADO TIERRA

SEMANAL				ACUMULADO			
PROGRAMADO		**EJECUTADO**		**PROGRAMADO**		**EJECUTADO**	
Valor	$ 109.440.804,78	Valor	$ 6.353.262,00	Valor	$ 373.409.589,28	Valor	$ 48.044.186,00
Porcentaje	0,32%	Porcentaje	0,02%	Porcentaje	1,08%	Porcentaje	0,14%





PERSONAL EN OBRA DE INTERVENTORÍA

TIPO DE PERSONAL	CARGO	CANTIDAD
PERSONAL TÉCNICO	Director de Obra	1
	Gerente de Proyecto	0
	Residente de Obra	2
	Esp. Arquitectónico	0
	Esp. Estructural	0
	Esp. Eléctrico	0
	Esp. Electromecánico	0
	Esp. Hidráulico	0
	Profesional SST	1
	Profesional Ambiental	0
	Profesional Social	0
	Esp. Costos y Presupuestos	0
	Esp. Voz y Datos	0
	Inspector de Obra Civil y/o Arquitectónico	3
	Auxiliar administrativo	1

PERSONAL EN OBRA DE CONTRATISTA

TIPO DE PERSONAL	CARGO	CANTIDAD
PERSONAL TÉCNICO	Director de Obra	0,3
	Gerente de Proyecto	0
	Residente de Obra	1
	Esp. Arquitectónico	0
	Esp. Estructural	0
	Esp. Eléctrico	0
	Esp. Electromecánico	0
	Esp. Hidráulico	0
	Profesional SST	1
	Profesional Ambiental	0
	Profesional Social	0
	Esp. Costos y Presupuestos	0
	Esp. Voz y Datos	0
	Inspector de Obra Civil y/o Arquitectónico	1
	Auxiliar administrativo	0





POBLACIÓN BENFICIADA

Empleos directos	11,3	Empleos indirectos	0	Total empleos gen.	11,3

BENEFICIOS TÉCNICOS Y SOCIALES

Funcionamiento óptimo de toda la infraestructura del lado tierra correspondiente al mantenimiento, mejoramiento y obras complementarias.
Garantizar el servicio y la operatividad del servicio aéreo en el lado tierra.
Garantizar el cumplimiento de la normatividad aérea.
Mejoramiento de las comunicaciones, la creación de puestos de trabajo, la generación de actividad económica.

REGISTRO FOTOGRÁFICO




Mantenimiento de luminarias en el Aeropuerto Internacional Ernesto Cortissoz




Limpieza y lubricación de puerta salida internacional en el área de muelle internacional

DESPUÉS



Mantenimiento puente de abordaje 10 en la calibración de frenos de debido a desgaste en los motores de elevación del Aeropuerto Internacional Ernesto Cortissoz



Mantenimiento puente de abordaje 9 en la calibración de frenos de debido a desgaste en los motores de elevación del Aeropuerto Internacional Ernesto Cortissoz




Mantenimiento de puerta 3 y de la UPS de puerta 3 en el Aeropuerto Internacional Ernesto Cortissoz




Demolición de pisos en granito en el Aeropuerto Internacional Ernesto Cortissoz

GESTIÓN DE LOS TRÁMITES CONTRACTUALES

OBSERVACIONES	FIRMA
NOTA: - Toda actividad solicitada por AEROCIVIL correspondiente a mantenimiento correctivo debe ser solicitada formalmente y posterior a esto detallada en un informe por el contratista, tanto en procedimiento y costos para poder ser evaluada y aprobada por interventoria. - Se aclara que hay actividades cuya cantidad ejecutada supera la cantidad contractual, como es el caso del desmonte de luminarias y desmontaje de lavamanos. - Cualquier actividad de item que supere en cantidad contractual, no se tendrá en cuenta hasta realizar y aprobar un acta de mayores y menores cantidades.	**ING. JHON ARMANDO SANCHEZ** DIRECTOR DE INTERVENTORIA